

# REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Vedrørende:</b>             | Bestyrelsesmøde i Afdeling 35  |
| <b>Sted:</b>                   | Fælleshuset Rønne 2  |
| <b>Dato:</b>                   | 21 august 2023 kl. 18.30   |
| <b>Deltagere:</b>              | <p><u>Bestyrelsen:</u></p> <p><u>Lone Nim</u> LM<br/> <u>Hanne Sørensen</u> HS<br/> <u>Michael Alstrup</u> MA<br/> <u>Morten Møller</u> MM<br/> <u>Mogens Dalsgaard</u> MD Referent</p> <p><u>Suppleanter</u><br/> <u>Brian Pedersen</u> BP Fravær arbejde<br/> <u>Christian Steffensen</u> CS</p>   |
| <b>Dagsorden:<br/>Punkt: 1</b> | 1. Godkendelse af sidste referat<br>Godkendt   |
| <b>Dagsorden:<br/>Punkt: 2</b> | 2. Siden sidst<br>Mht. mine bemærkninger omkring vores seminar vedr. bestyrelsesweb har jeg haft en snak med vores kundechef Linda, der arbejder videre på websiden.<br>Jeg skal til OB møde onsdag den 6 september.<br>Dirigent kursus den 26 sep. Formandsmøde den 10 oktober. 3 og 4 sep. er jeg til kredskonference i Kolding for 7 kreds i BL.<br>Der har været sommerferie. Så aktiviteter er ikke de store 😊<br>Taget til efterretning.   |
| <b>Pkt: 3</b>                  | <p>Ekstraordinært afdelingsmøde vedr. nye vinduer og terrassedøre.<br/>Der er kommet et forslag for dato for mødet tirsdag den 5 september 2023 kl. 19.00. som bestyrelsen har godkendt og som beboerne skal forholde sig til. Bestyrelsen erkender, at en huslejestigning fra 36 kr. pr. m2., som er godkendt på et afdelingsmøde til 60 kr. pr. m2., er en voldsom stigning for mange beboere.</p> <p>HS kontakter Rie for nærmere oplysninger om:<br/>Vi vil gerne drøfte følgende med dig:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kan vi undersøge hvor mange lejligheder der er, hvor udskiftning ABSOLUT er påkrævet og hvad prisen på det vil være? Når vi kender prisen på dette, kan vi så anvende det resterende beløb på punkt 2 og/eller punkt 3?</li> <li>2. Udskifte vinduer i de lejligheder, der genudlejes?</li> <li>3. Udskifte altan-/havedøre inkl. kuldebro i samtlige lejligheder?</li> </ol> |

|               |   |
|---------------|---|
|               | <p>På Min Side kan man finde et arrangement i SKOVBRUNET omkring Biodiversitet med konkurrencer for både børn og voksne den 7 september.<br/>         Det er klimaambassadørerne, der står for arrangementet.<br/>         MA og MD har meldt sig som frivillig hjælper.<br/>         LM lægger invitationen og indbydelsen på vores FB side.</p>   |
| <b>Pkt: 4</b> | <p>Orientering fra de respektive ansvarsområder.<br/>         MM oplyste, at de fjernede gynger på den sydlige legeplads. Der skal udskiftes noget råddent træ, og så bliver gyngerne opsat igen.</p> <p>Der er forskellige størrelser på vaskemaskinerne på Hylden og Rønnen hvor mange kg vasketøj der kan vaskes. Derfor forskellige vaskepriser.<br/>         Taget til efterretning.</p>   |
| <b>Pkt: 5</b> | <p>Havegennemgang.<br/>         Varsling om havegennemgang fra uge 37 er sendt til beboerne og bestyrelsen opfordrer beboerne til at gennemgå ordensreglementet, så der ikke opstår misforståelser i forbindelse med havegennemgang.<br/>         Taget til efterretning.</p>   |
| <b>Pkt: 6</b> | <p>Evt. sammenlægning med anden/andre afdelinger.<br/>         Vi må erkende, at det er meget svært at rekruttere medlemmer til bestyrelsen og suppleanter for ikke at nævne medlemmer til ØsterBO's repræsentantskab og det bliver tilsyneladende ikke nemmere.<br/>         Samtidig sparer vi også lidt på administrationsbidraget.<br/>         Hvis ikke vi kan finde bestyrelsesmedlemmer overtager ØsterBO administrationen af SKOVBRUNET..<br/>         Emnet bør drøftes engang i fremtiden. Vi deler i forvejen medarbejdere ovenfor bakkerne.<br/>         Taget til efterretning.</p> |
| <b>Pkt: 7</b> | <p>Eventuelt.<br/>         Bestyrelsen er blevet gjort bekendt med, at der holder håndværkerbiler/kassevogne ved flagstangen. Det er ikke tilladt disse biler at holde i Skovbrynet iflg. Ordensreglementet.<br/>         På sidste bestyrelsesmøde oplyste jeg, at jeg ikke genopstiller som formand til det ordinære afdelingsmøde i januar 2024, da jeg syntes at der skal yngre kræfter til.<br/>         MD håber meget på, at der i Skovbrynet findes en person, der vil varetage opgaven som formand ellers overtager ØsterBO opgaven.<br/>         Taget til efterretning.</p>            |
|               | <p><b>Afdelingsbestyrelsens E-mail adresse:</b><br/> <a href="mailto:Oboafd35@bestyrmil.dk">Oboafd35@bestyrmil.dk</a><br/> <b>FB side:</b> <a href="#">Skovbrynet – Vejle Øst</a><br/> <b>Social vicevært:</b><br/> <b>Helle 27798584 E-mail:</b> <a href="mailto:hhn@osterbo.dk">hhn@osterbo.dk</a> <a href="mailto:hehni@vejle.dk">hehni@vejle.dk</a></p>   |